2013 no. 84

AFKONDIGINGSBLAD VAN ARUBA

LANDSVERORDENING van 18 november 2013 tot mede-oprichting van en deelneming in de naamloze vennootschap Renobacion Aruba N.V.

Uitgegeven, 28 november 2013

De minister van Justitie en Onderwijs,

A.L. Dowers

IN NAAM VAN DE KONING!

DE GOUVERNEUR van Aruba,

In overweging genomen hebbende:

- dat de regering werkt aan de implementatie van een integraal plan om enerzijds de verpaupering te bestrijden die de afgelopen jaren in delen van Aruba is opgetreden, en anderzijds Aruba sociaal, fysiek en economisch naar een hoger niveau te tillen;
- dat het in dat kader wenselijk is om namens het Land mede op te richten een naamloze vennootschap en daarin deel te nemen, die als doelstellingen heeft:
  a. het verwerven, in stand houden, restaureren, bouwen, verbouwen, herbouwen, vervreemden, beheren, huren, verhuren en anderszins exploiteren van panden en braakliggende terreinen in Aruba en meer in het bijzonder, doch daartoe niet beperkt, de binnensteden van Oranjestad en San Nicolas, waarvan behoud, herstel of revitalisatie uit hoofde van de cultuurhistorische waarde, de architectuur of stadsherstel wenselijk is en waarbij esthetische en commerciële waardevolle stedenbouwkundige structuren worden nagestreefd;
  b. het oprichten en verwerven van, het deelnemen in, het samen werken met, het besturen van, alsmede het financieren of doen financieren van andere ondernemingen die gericht zijn op de verwezenlijking van de in onderdeel a vermelde doelstelling;
  c. het verstrekken en aangaan van geldleningen, het beheren van en het beschikken over registergoederen en het stellen van zekerheden voor de voldoening van de schulden van de vennootschap en van de schulden van derden met economisch belang, al dan niet tegen contraprestatie;

Heeft, de Raad van Advies gehoord, met gemeen overleg der Staten, vastgesteld onderstaande landsverordening:

Artikel 1

In deze landsverordening wordt verstaan onder:

Ministers	:	de minister, belast met financiën, en de minister, belast met infrastructuur, gezamenlijk;
Renobacion Aruba NV	:	de naamloze vennootschap, bedoeld in artikel 2, eerste lid.

Artikel 2

1. De Ministers worden gemachtigd om namens het Land mede op te richten een naamloze vennootschap met de naam Renobacion Aruba NV, alsmede deel te nemen in het te plaatsen kapitaal van deze naamloze vennootschap, die de in de considerans van deze landsverordening vermelde doelstellingen zal hebben.

2. De Ministers dragen ervoor zorg dat in de statuten van Renobacion Aruba NV een bepaling wordt opgenomen, krachtens welke een wijziging van diens statuten, indien die betrekking heeft op de doelstellingen van de naamloze vennootschap, de omvang van het aandelenkapitaal of de bestuursstructuur, slechts plaatsvindt na voorafgaand bekomen goedkeuring van de Staten, gegeven met gewone meerderheid van het aantal zitting hebbende leden van de Staten.

Artikel 3

1. De Ministers worden gemachtigd om, in het kader van de inbreng van het Land in het eigen vermogen van Renobacion Aruba NV, het perceel domeingrond, kadastraal bekend als Afdeling 1, Sectie F, nr. 588, groot 379 m², met de zich daarop bevindende opstal, in eigendom over te dragen aan Renobacion Aruba NV tegen een waarde van Afl. 1.012.175,- in aandelen.

2. Het bedrag, genoemd in het eerste lid, is lager dan de hoogste waarde die als geldende waarde van die onroerend zaak in het economisch verkeer is getaxeerd en het verschil in waarde ten bedrage van Afl. 115.825,- wordt aangemerkt als een schenking van het Land aan de andere initiële aandeelhouders van Renobacion Aruba N.V..

Artikel 4

Deze landsverordening treedt in werking met ingang van de dag na die van haar plaatsing in het Afkondigingsblad van Aruba.

Gegeven te Oranjestad, 18 november 2013
F.J. Refunjol

De minister van Financiën, Communicatie,
Utiliteiten en Energie,
J.D.E. Yrausquin

De minister van Infrastructuur, Integratie
en Milieu,
O.B. Sevinger

De minister van Algemene Zaken,
M.G. Eman

De minister van Justitie en Onderwijs,
A.L. Dowers